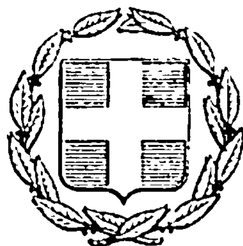


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ, 1 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1977	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 353

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(1)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἐξ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐν τῇ Κοινότητι Ἀμπελακίων Σαλαμῖνος.

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τῶν ἄρθρων 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», φέρομεν εἰς γνῶσιν:

α) Τῶν κεκτημένων ἢ ἀξιούντων δικαίωμα κυριότητος ἐπὶ οἰκοπεδικῆς ἐκτάσεως, ἐμβαδοῦ μ.τ. 202,50, μετὰ τῶν ἐπ' αὐτῆς κτισμάτων καὶ δενδρυλλίων, ὡς αὕτη ἐμφαίνεται ὑπὸ τὰ στοιχεῖα Α—Β—Γ—Δ—Α εἰς τὸ ἀπὸ 29.3.1976 κτηματολογικὸν διάγραμμα καὶ τὸν σχετικὸν κτηματολογικὸν πίνακα τοῦ μηχανικοῦ Σπυρίδωνος Μπέκα, κειμένης ἐντὸς τοῦ σχεδίου τῆς Κοινότητος Ἀμπελακίων Σαλαμῖνος, ἐν θέσει «Πούντα Δυτικὰ Ζέρβα», ἀπαλλοτριωθείσης δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. Β. 2146/5739 τῆς 15.10.1976 ἀποφάσεως τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Βιομηχανίας καὶ Ἐνεργείας δημοσιευθείσης εἰς τὸ ὑπ' ἀριθ. 341/29.10.1976 Φ.Ε.Κ. (Τεῦχος Δ') ἐφ' ἧς ἐκτάσεως προβάλλει δικαιώματα κυριότητος ὁ Γ. Μ. Γαβρίλης καί, β) τῶν τυχὸν ἐπὶ τοῦ ἀκινήτου τούτου ἐγγεγραμμένων ἐνυποθήκων ἢ κατασχόντων δανειστῶν ἢ τρίτων διεκδικητῶν, ὅτι ἡ δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 42/1977 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Πειραιῶς, καθορισθεῖσα προσωρινῶς ἀποζημίωσις ἐκ δραχμῶν ἐν συνόλῳ 546.160, κατετέθη εἰς τὸ ἐν Πειραιεῖ κατάστημα τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ὑπὸ τῆς ὑπὲρ ἧς ἡ ἀπαλλοτρίωσις ὡς ἄνω ἑταιρείας, ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 256941/21.9.1977 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 22 Σεπτεμβρίου 1977

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος τῆς Ἑταιρείας

(Ἀριθ. τριπλ. 109873/23.9.77 Δημ. Ταμ. Α.Ε. Ἀθηνῶν)

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(2)

Περὶ καθορισμοῦ Ζώνης δομήσεως καὶ ὅρων δομήσεως ἐπὶ Οἰκισμῶν ἐκτὸς σχεδίου εἰς νῆσον Αἴγινα.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 9,10 (παρ. 2), 14, 20 (παρ. 1) καὶ 385Α αὐτοῦ, τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.» ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 33 (παρ. 1,2 καὶ 3), 34, 35, 36, 79 (παρ. 1), 80 (παρ. 1 καὶ 125 (παρ. 2 καὶ 3) αὐτοῦ, τοῦ ἄρθρου 4 τοῦ Α.Ν. 314/1968 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἁρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν» (ΦΕΚ 47/τ. Α') καὶ τὴν εἰς ἐκτέλεσιν τούτου ἐκδοθεῖσαν ὑπ' ἀριθμ. Ε.23945/4927/20.6.1968) κοινὴν ἀπόφασιν τῶν Ὑπουργῶν Ἐσωτερικῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ἐξαιρέσεως τῆς ἁρμοδιότητος τοῦ Νομάρχου διὰ τὰς περιπτώσεις ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν εἰς περιοχὰς ἰδιαιτέρου τουριστικοῦ ἐνδιαφέροντος» (ΦΕΚ 121/τ. Δ') τῆς παραγράφου 3 τοῦ ἄρθρου 12 τοῦ Ν.Δ. 1262/1972 (ΦΕΚ 194/τ. Α') ὡς αὕτη ἀντικατεστάθη διὰ τοῦ ἄρθρου 3 τοῦ Ν.Δ.

198/1973 (ΦΕΚ 267/τ. Α') καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθμ. Ε.22219/2908/19.9.1923 ἀπόφασιν τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων (ΦΕΚ 277/τ. Δ'), τὴν ὑπ' ἀριθμ. 719/1977 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Μελετῶν), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθμ. 838/1977 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν :

Ἄρθρον 1.

1. Καθορίζεται ζώνη δομήσεως Α, περιλαμβάνουσα τὰς ἐκτὸς τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδείου περιοχὰς τῶν Οἰκισμῶν :

α) Παλαιὸς Πύργος, β) Πλακάκια, γ) Λιβάδι, δ) Παγῶνι, ε) Ἁγία Παρασκευή, στ) Βρόχεια, ζ) Περιβόλα, η) Λιμπόνες-Ἁγία Εἰρήνη, θ) Ἁγία Φανερωμένη, ι) Ἅγιος Φώτιος, κ) Κάμπος - Μῦλοι καὶ λ) Μέριστος - Ὄμορφη Ἐκκλησία-Χαλικάκι τῆς Νήσου Αἰγίνης, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὰ ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ τεθεωρημένα διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. Ε.27382/1977 πράξεως αὐτοῦ δύο (2) σχετικὰ πρωτότυπα διαγράμματα ὑπὸ κλίμακα 1 :5.000, ὧν τινων συνοπτικὰ ἀντίτυπα δημοσιεύονται μετὰ τοῦ παρόντος.

2. Εἰς τὰ αὐτὰ ὡς ἄνω διαγράμματα ἐμφαίνονται διὰ πρασίνης γραμμῆς τὰ ὅρια τῶν προϋφισταμένων τοῦ ἔτους 1923 Οἰκισμῶν Χλόης καὶ Ἁγίων Ἀσωμάτων.

Ἄρθρον 2.

1. Ὡς ἐλάχιστα ὅρια ἐμβαδοῦ καὶ διαστάσεων τῶν γηπέδων ἐντὸς τῆς διὰ τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ παρόντος καθοριζομένης Ζώνης, ὡς καὶ τῶν Οἰκισμῶν Χλόης καὶ Ἁγ. Ἀσωμάτων ὁρίζονται :

Ἐλάχιστον πρόσωπον : εἴκοσι πέντε (25) μέτρα.
Ἐλάχιστον βάθος : τεσσαράκοντα (40) μέτρα.
Ἐλάχιστον ἐμβαδόν : τέσσαρες χιλιάδες (4.000) τετρ. μέτρα.

2. Κατὰ παρέκκλισιν τῶν ἀνωτέρω γήπεδα, κείμενα ἐντὸς τῆς ζώνης Α, μὴ ἔχοντα τὰ ὡς ἄνω καθοριζόμενα ἐλάχιστα ὅρια ἐμβαδοῦ καὶ διαστάσεων πλὴν ὅμως ταῦτα εἶχον κατὰ τὸν χρόνον πρὸ τῆς δημοσιεύσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. 2658867/12.1.1977 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Ἀττικῆς «ἐπικύρωσις ἐν μέρει ἐκθέσεων ἐπιτροπῆς ἀναθεωρήσεως ὁρίων Οἰκισμῶν πρὸ τοῦ ἔτους 1923 κ.λ.π.» (ΦΕΚ 75/τ. Δ'), ἤτοι τὴν 31ην Μαρτίου 1977 βάσει νομίμων τίτλων τὰς δυνάμει τοῦ ἀπὸ 15/6/1968 Β. Δ/τος «περὶ καθορισμοῦ τῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως τῶν οἰκοπέδων τῶν κειμένων ἐντὸς τῶν ὁρίων τῶν νομίμως ὑφισταμένων πρὸ τοῦ ἔτους 1923 οἰκισμῶν κ.λ.π.» (ΦΕΚ 111/τ. Δ') καθοριζομένας διαστάσεις ἀρτιότητος.

3. Ὁμοίως κατὰ παρέκκλισιν τῆς παρ. 1 τοῦ παρόντος ἄρθρου, γήπεδα κείμενα ἐντὸς τῶν ὁρίων τῶν ὑφισταμένων πρὸ τοῦ ἔτους 1923 οἰκισμῶν Χλόης καὶ Ἁγίων Ἀσωμάτων, περὶ ὧν ἡ παρ. 2 τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ παρόντος Δ/τος μὴ ἔχοντα τὰ κατὰ τὴν παρ. 1 τοῦ ἄρθρου τούτου καθοριζόμενα ἐλάχιστα ὅρια, πλὴν ὅμως ταῦτα ἔχουν κατὰ τὴν ἡμέραν δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος Δ/τος τὰς δυνάμει τοῦ ὡς ἄνω ἀπὸ 15/6/1968 Β. Δ/τος καθοριζομένας διαστάσεις ἀρτιότητος.

Ἄρθρον 3.

1. Ἡ μεγίστη δυναμένη νὰ καλυφθῇ ἐπιφάνεια τῶν γηπέδων περὶ ὧν ἡ παρ. 1 τοῦ ἄρθρου 2, ἡ ὁποία εἶναι καὶ ἡ μεγαλυτέρα ἐπιτρεπομένη συνολικὴ ἐπιφάνεια τῆς οἰκοδομῆς (ἄθροισμα ἐπιφανειῶν τῶν ὀρόφων), δὲν δύναται νὰ ὑπερβαίνῃ τὰ διακόσια (200) τετρ. μέτρα.

2. Τὸ μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως τῶν γηπέδων, περὶ ὧν αἱ παρ. 2 καὶ 3 τοῦ ἄρθρου 2 τοῦ παρόντος, ὁρίζεται εἰς ἑβδομήκοντα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (70 %) τῆς ἐπιφανείας αὐτῶν. Ἡ μεγαλυτέρα ὅμως ἐπιτρεπομένη συνολικὴ ἐπιφάνεια τῆς οἰκοδομῆς δὲν δύναται νὰ ὑπερβαίνῃ διὰ μὲν τὰ γήπεδα τὰ ὁποῖα ἔχουν ἐπιφάνεια μεγαλυτέραν ἢ ἴσην τῶν δύο χιλιάδων (2.000) τετρ. μέτρων τὰ διακόσια (200) τετρ. μέτρα, διὰ δὲ τὰ γήπεδα ἐπιφανείας μικροτέρας τῶν δύο χιλιάδων (2.000) τετρ. μέτρων τὰ ἑκατὸν πεντήκοντα (150) τετρ. μέτρα.

Ἄρθρον 4.

1. Ὁ μέγιστος ἐπιτρεπόμενος ἀριθμὸς ὀρόφων τῶν ἀνεγειρομένων οἰκοδομῶν ἐπὶ ἁπάντων τῶν γηπέδων ἐντὸς τῶν ἐν ἄρθρου 1 τοῦ παρόντος Δ/τος ἀναφερομένων οἰκισμῶν ὁρίζεται εἰς δύο (2).

2. Τὸ ἀνώτατον ἐπιτρεπόμενον ὕψος τῶν οἰκοδομῶν ὁρίζεται διὰ μὲν τὰς μονορόφους οἰκοδομὰς εἰς τέσσαρα (4) μέτρα διὰ δὲ τὰς διωρόφους εἰς ἑπτὰ (7) μέτρα, μὴ συμπεριλαμβανομένης τῆς στέγης.

3. Ἐν περιπτώσει κεκλιμένου ἐδάφους οὐδὲν σημεῖον τῆς οἰκοδομῆς δὲν ἐπιτρέπεται νὰ ὑπερβαίνῃ τὸ μέγιστον ἐπιτρεπόμενον ὕψος.

Ἄρθρον 5.

1. Αἱ ἐλάχισται ἀποστάσεις τῶν οἰκοδομῶν ἀπὸ τῶν ὁρίων τοῦ γηπέδου ὁρίζονται εἰς ἑπτὰ (7,00) μέτρα.

2. Ἐφ' ὅσον τὰ γήπεδα ἔχουν πρόσωπον ἐπὶ ἐθνικῶν Δημοτικῶν, Κοινοτικῶν ἢ Ἐπαρχιακῶν ὁδῶν ἡ ἐλαχίστη ἀπόστασις ἀπὸ τὸν ἄξονα τῆς ὁδοῦ δέον νὰ εἶναι εἴκοσι (20) μέτρα, ἐὰν ἐξ ἄλλης ἰσχυούσης διατάξεως δὲν ὁρίζεται μεγαλυτέρα.

3. Κατὰ τὰ λοιπὰ ἐφαρμόζονται αἱ διατάξεις τοῦ πανταχόθεν ἐλευθέρου συστήματος.

4. Ἀπαγορεύεται ἡ ἀνέγερσις οἰκοδομῶν ἐπὶ ἐλευθέρων στύλων (PILOTIS).

Ἄρθρον 6.

1. Ἅπασαι αἱ μελέται ἀνεγέρσεως οἰκοδομῶν πρὸς ἔκδοσιν ἀδειῶν ὑπόκεινται εἰς τὸν ἔλεγχον τῆς ἁρμοδίας Ἐπιτροπῆς Ἀρχιτεκτονικοῦ Ἐλέγχου, δέον δὲ αὗται νὰ ἐναρμονίζωνται πρὸς τὸ περιβάλλον καὶ τὸν χαρακτῆρα τοῦ βασικοῦ παραδοσιακοῦ Οἰκισμοῦ τῆς νήσου Αἰγίνης καὶ νὰ ἀποφεύγεται ἡ μορφὴ κτιρίων καὶ ὄγκοι κατὰ μίμησιν πρὸς τὰ ξένα πρότυπα.

2. Οἰκοδομικαὶ ἄδειαι ἐκδοθεῖσαι μέχρι τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος Διατάγματος βάσει ἰσχυουσῶν διατάξεων διὰ τὴν ἐντὸς σχεδίου δόμησιν, τῶν ὁποίων αἱ μελέται δὲν ἔχουν ὑποστεῖ τὸν ἔλεγχον τῆς Ἐπιτροπῆς Ἐνασκήσεως Ἀρχιτεκτονικοῦ Ἐλέγχου, δύνανται νὰ ἐκτελεστοῦν ἐφ' ὅσον προηγουμένως ἐλεγχθοῦν ὑπὸ τῆς Ἐπιτροπῆς ταύτης.

3. Ἐντὸς τῶν ὡς ἄνω περιοχῶν ἀπαγορεύεται ἡ ἀνέγερσις λυομένων οἰκίσκων.

4. Αἱ ἀνεγερθησόμεναι οἰκοδομαὶ δέον νὰ ἀπέχουν ἐκ τοῦ χειμερίου κύματος τριάκοντα (30) μέτρα τοὐλάχιστον.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

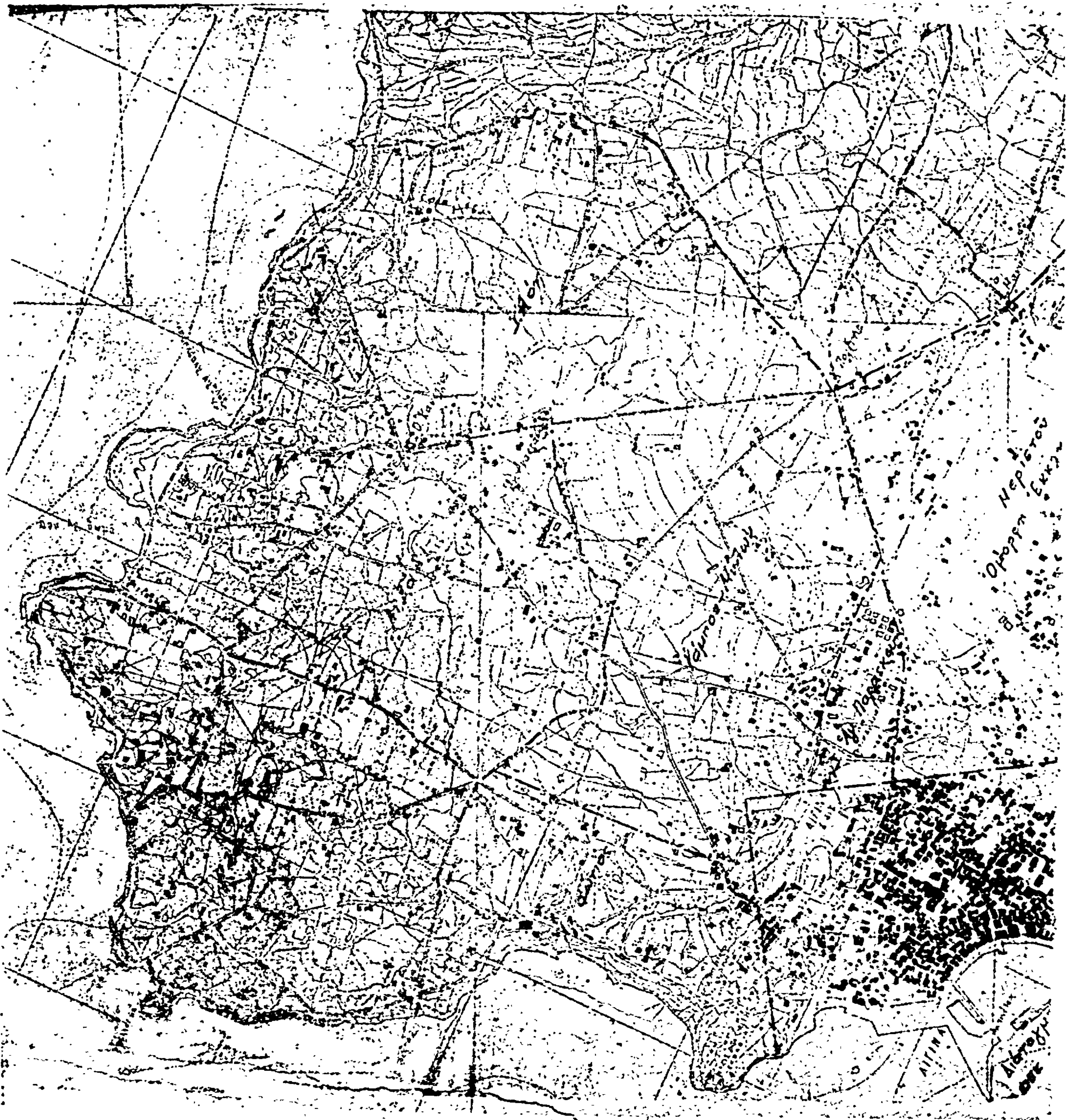
Ἐν Ἀθήναις τῇ 24 Σεπτεμβρίου 1977

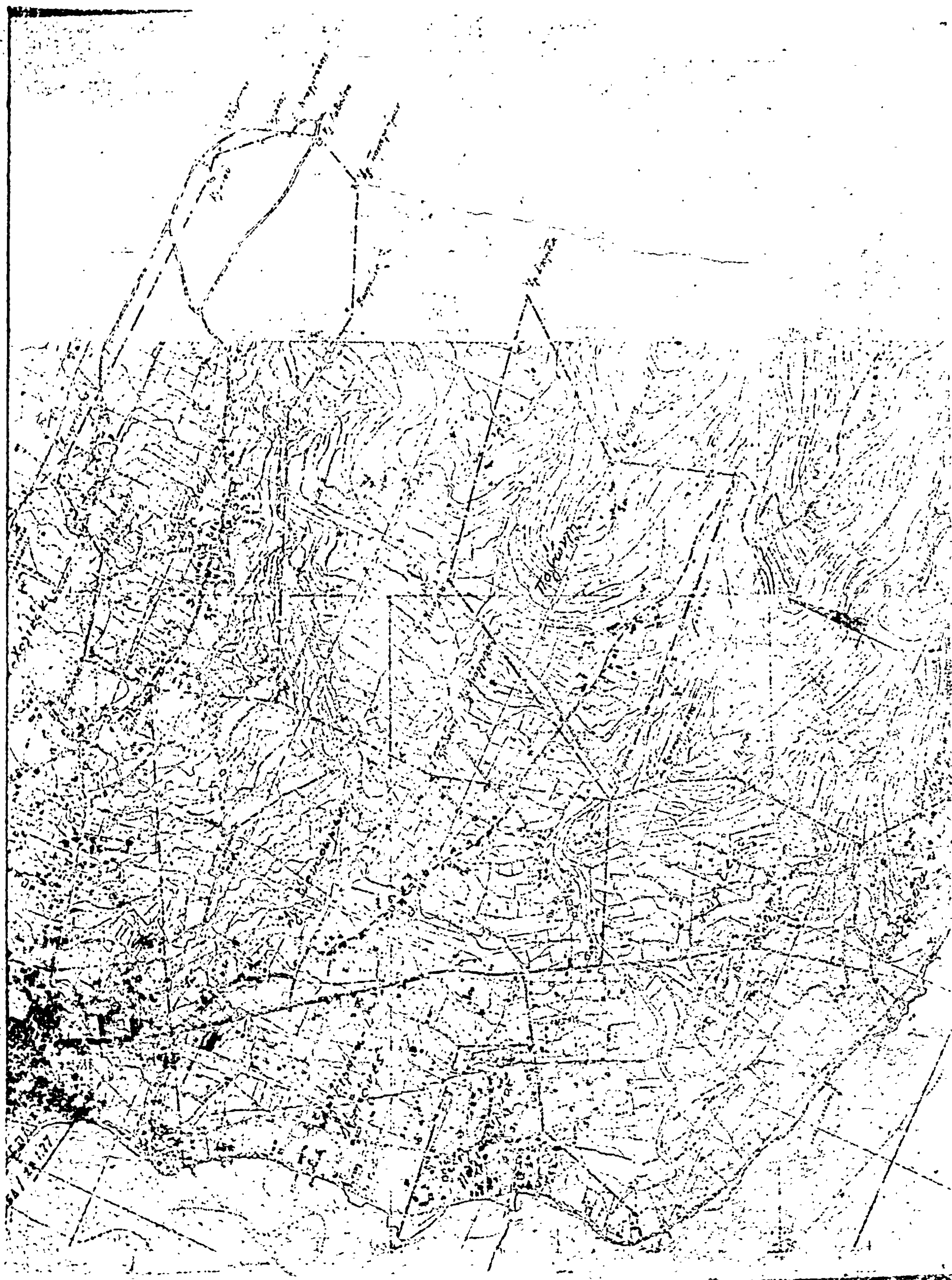
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

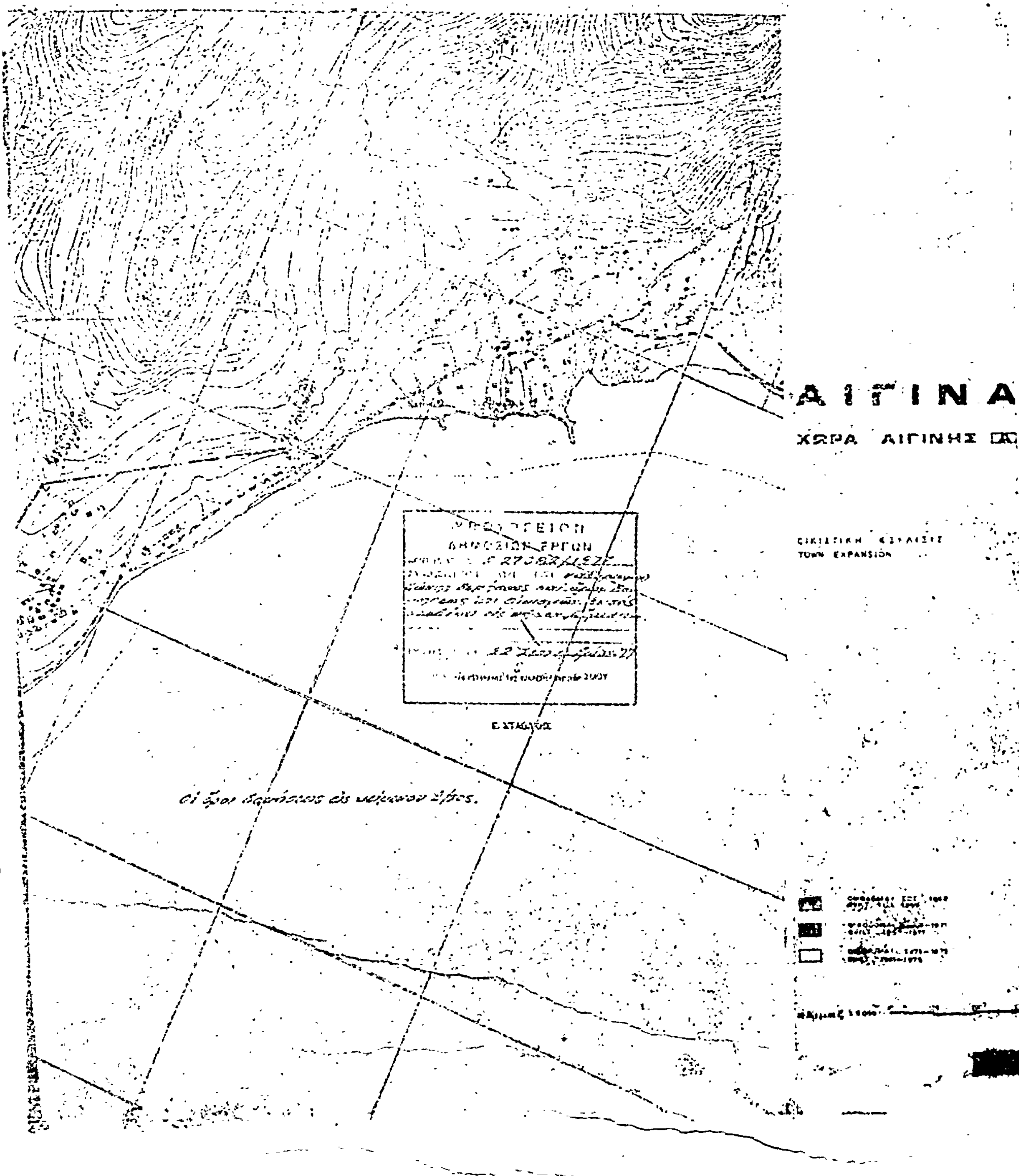
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ






ΑΙΓΙΝΑ
ΧΩΡΑ ΑΙΓΙΝΗΣ
TOWN EXPANSION
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αριθ. Ε.27395/5174 (3)

Περὶ παρατάσεως τῆς ἀναστολῆς τῶν οἰκοδομικῶν ἐργασιῶν εἰς τὴν ἐντὸς καὶ ἐκτὸς τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου περιοχὴν τοῦ Δήμου Θηβῶν».

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν.Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῆς παραγράφου 2 τοῦ ἄρθρου 8 αὐτοῦ, ὡς ἡ παράγραφος αὕτη προσετέθη διὰ τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Ν.551/1977 (ΦΕΚ 68/Α)καὶ τοῦ ἀπὸ 6.4.1971 Β.Δ/τος «περὶ συμπληρώσεως τῆς παραγράφου 7 τοῦ ἄρθρου 19 τοῦ ἀπὸ 3.4.1929 Ν.Δ/τος «περὶ Γενικοῦ Οἰκοδομικοῦ Κανονισμοῦ τοῦ Κράτους» (ΦΕΚ 81/Δ), ὡς τοῦτο διετηρήθη ἐν ἰσχύϊ διὰ τοῦ ἄρθρου 128 τοῦ Ν.Δ/τος 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.», ἀποφασίζομεν :

Παρατείνεται ἐπὶ ἑβδομήκοντα πέντε (75) ἡμέρας ἡ ἀναστολὴ τῶν οἰκοδομικῶν ἐργασιῶν, ἀπὸ τῆς λήξεως τῆς διὰ τοῦ ἀπὸ 24.2.1977 Π.Δ/τος «περὶ παρατάσεως τῆς ἀναστολῆς τῶν οἰκοδομικῶν ἐργασιῶν εἰς τὴν ἐντὸς καὶ ἐκτὸς τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου περιοχὴν τοῦ Δήμου Θηβῶν» (ΦΕΚ 57/Δ) ἐπιβληθείσης τοιαύτης, εἰς τὴν ἐντὸς καὶ ἐκτὸς τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου περιοχὴν Θηβῶν.

Ἡ ἰσχὺς τῆς παρούσης ἄρχεται ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως αὐτῆς διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 8 Σεπτεμβρίου 1977

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ

'Αριθ. Ε.27379/5119 (4)

Περὶ τροποποιήσεως καὶ ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Εὐόσμου (Θεσσαλονίκης) διὰ τοῦ καθορισμοῦ χώρου δι' ἀνέγερσιν σχολείου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν.Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 29 αὐτοῦ, τῆς παραγράφου 2 τοῦ ἄρθρου 4 τοῦ Νόμου 622/1977 (ΦΕΚ.171/Α) καὶ ἰδόντες τὸ ὑπ' ἀριθ. Φ.473/2/366/15620/7.12.1976 ἔγγραφον τοῦ ὀργανισμοῦ Σχολικῶν Κτιρίων, ὡς καὶ τὰς ὑπ' ἀριθμ. 547/1977 καὶ 938/1977 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Μελετῶν), ἀποφασίζομεν :

Ἄρθρον μόνον.

Ἐγκρίνομεν τὴν τροποποίησιν καὶ ἐπέκτασιν τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Εὐόσμου (Θεσσαλονίκης) διὰ τοῦ καθορισμοῦ τοῦ ὑπὸ στοιχεῖα Α—Β—Γ—Δ καὶ Α χώρου, ὡς καταλλήλου διὰ τὴν ἀνέγερσιν Σχολείου, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε.27379/1977 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 2000 οὗτινος συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τῆς παρούσης.

Ἡ ἰσχὺς τῆς παρούσης ἄρχεται ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως αὐτῆς διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 6 Σεπ/βρίου 1977

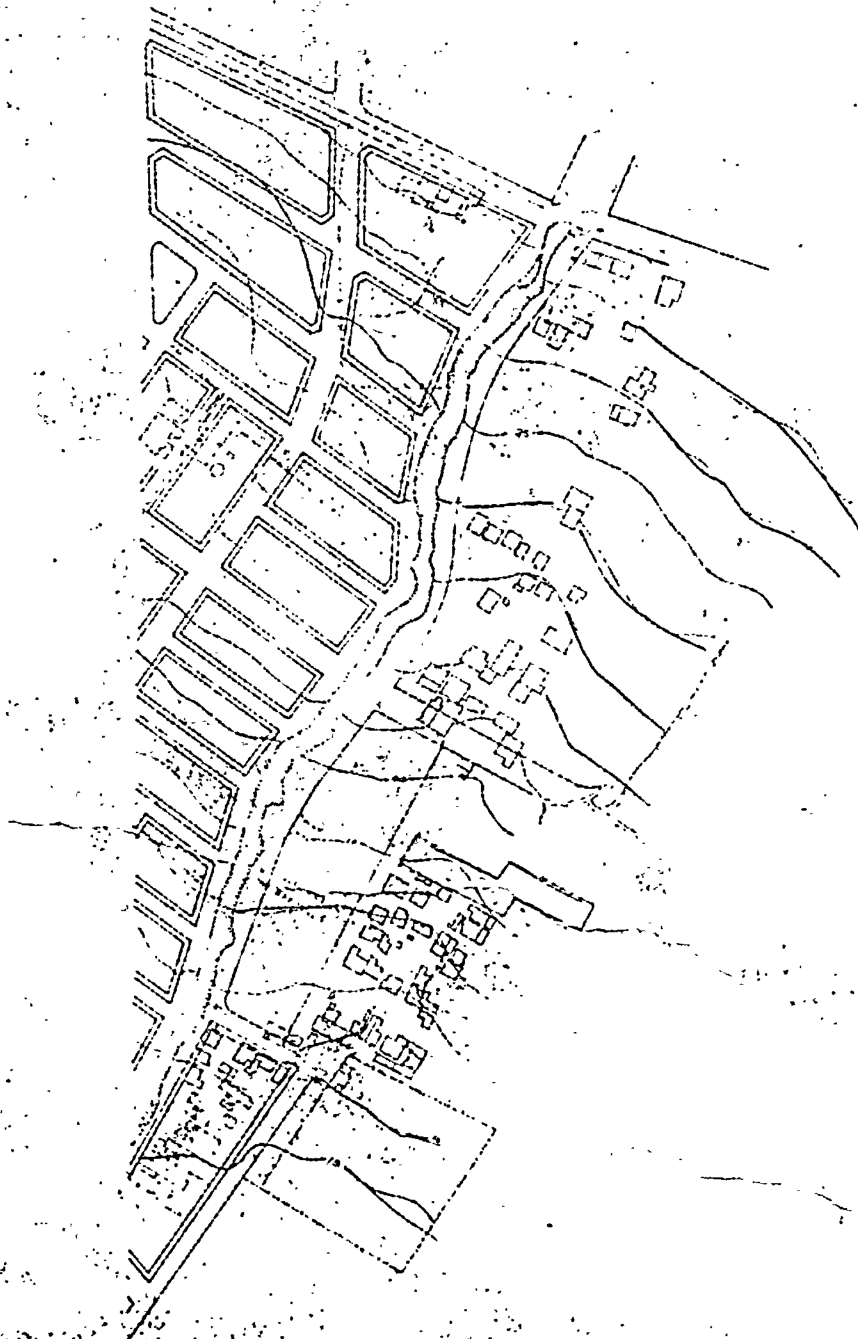
Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ

ΕΥΟΣΜΟΝ-ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΚΛΙΜΑΞ 1:2000





27379
6 Σεπτεμβρίου 1977

Ε. ΣΤΑΘΑΚΗΣ

Ἀριθ. 10886 (5)

Περὶ κυρώσεως τῆς ἀπὸ 7.7.1977 ἐκθέσεως καθορισμοῦ τῶν ὁρίων Οἰκισμοῦ Ἀνωπόλεως Πεδιάδος Ἡρακλείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π.».

2. Τὶς διατάξεις τῆς Ε. 35400/6.12.75 ἀποφάσεως Ὑφυπουργοῦ Δημ. Ἔργων «περὶ τοῦ τρόπου καθορισμοῦ τῶν ὁρίων Οἰκισμοῦ πρὸ τοῦ ἔτους 1923 στερουμένων σχεδίων ρυμοτομίας».

3. Τὸ 712/70 Β. Δ/γμα «περὶ καθορισμοῦ τῶν διατηρουμένων ὑπὲρ τοῦ Ὑπουργοῦ καὶ Περιφερειακῶν Ἀρχῶν διανομαρχιακοῦ ἐπιπέδου τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων ἁρμοδιοτήτων κ.λ.π.» καθὼς τοῦτο τροποποιήθηκε καὶ συμπληρώθηκε μὲ τὰ 677/71 καὶ 198/72 Β.Δ/τα.

4. Τὴν Τ.Υ. 3729/12.4.76 ἀπόφαση τοῦ/Νομάρχη Ἡρακλείου, «περὶ συγκροτήσεως ἐπιτροπῆς καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμῶν».

5. Τὴν Τ.Υ. 7754/23.6.77 ἀπόφαση «περὶ ἀκυρώσεως τῆς Τ.Υ. 1405/5.2.77 ἐκθέσεως καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμοῦ Ἀνωπόλεως καὶ ἐπανακαθορισμοῦ αὐτῶν».

Τὴ σύμφωνη γνωμοδότηση τοῦ Π.Σ.Δ.Ε. Ν. Ἡρακλείου Κρήτης ποὺ διατυπώθηκε στὸ 17/113 τῆς 9.8.77 πρακτικό του, ἀποφασίζουμεν:

Ἐγκρίνουμε τὴν ἀναθεώρηση τῶν ὁρίων τοῦ οἰκισμοῦ Ἀνωπόλεως Πεδιάδος Ἡρακλείου ποὺ καθορίστηκαν μὲ ἀπὸ 7.7.77 ἀναθεωρητικὴ ἔκθεση τῆς ἁρμόδιας ἐπιτροπῆς, σύμφωνα μὲ τὴν Ε. 35400/6.12.75 ἀπόφαση Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων ποὺ θεωρήθηκε ἀπὸ τὸν Δ/ντὴ Τεχν. Ὑπηρεσιῶν Ν. Ἡρακλείου.

Ἡ ἰσχὺς αὐτῆς τῆς ἀποφάσεως ἀρχίζει ἀπὸ τὴν ἡμέρα ποὺ θὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἡράκλειο, 29 Αὐγούστου 1977

Ὁ Νομάρχης
ΑΘ. ΚΑΡΑΓΚΟΥΝΙΔΗΣ

Ἀριθ. ΤΥ 11706 (6)

Περὶ ἀναγνωρίσεως ὁδοῦ εἰς Λαμίαν Νομοῦ Φθιώτιδος ὡς προϋφισταμένης τοῦ ἔτους 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

α) Τὰς διατάξεις τοῦ Νόμου 3200/1955 περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως καὶ τὰς τοιαύτας τοῦ ἀπὸ 28.6.1955 Β.Δ. περὶ ἐξαιρέσεως ἀπὸ τῆς ἁρμοδιότητος τῶν Νομαρχιῶν ἀντικειμένων τινῶν ἁρμοδιότητος τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων.

β) Τὰς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 532/70 Ν.Δ. περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως.

γ) Τὰς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 863/1960 Β.Δ. ὡς ἐτροποποιήθησαν μεταγενεστέρως.

δ) Τὰς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 712/1970 Β.Δ. ὡς ἐτροποποιήθη καὶ συνεπληρώθη διὰ τῶν ὑπ' ἀριθ. 677/71 καὶ 198/72 Β.Δ.

ε) Τὴν ὑπ' ἀριθ. Α7/16/11/7.10.70 κοινὴν ἀπόφασιν τῶν Ὑπουργῶν Προεδρίας Κυβερνήσεως, Ἐσωτερικῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων περὶ ὀργανώσεως τῶν Περιφερειακῶν Ὑπηρεσιῶν τοῦ Υ.Δ.Ε.

στ) Τὴν ὑπ' ἀριθ. Α111814/13.11.70 ἐγκύκλιον Α311 Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων «περὶ ἐφαρμογῆς τῶν διατάξεων περὶ ἀποκεντρώσεως ἁρμοδιοτήτων».

ζ) Τὴν ὑπ' ἀριθ. 9699/22.8.77 εἰσήγησιν τῆς Δ/νσεως Τεχν. Ὑπηρεσιῶν Τμήματος Πολεοδομικῶν Ἐφαρμογῶν πρὸς τὸ Περιφερειακὸν Συμβούλιον Δημοσίων Ἔργων, τμῆμα Νομοῦ Φθιώτιδος.

η) Τὴν ἀπὸ 23.4.77 αἴτησιν τῶν Χρήστ. καὶ Βασ. Γκόλφη, αἰτουμένων τὴν ἀναγνώρισιν ὑφισταμένης ὁδοῦ ὡς προϋφισταμένης τοῦ ἔτους 1923.

θ) Τὰ ὑπ' ἀριθ.: α) 6045/10.3.1921 συμβόλαιον τοῦ Συμβολαιογράφου Ι. Παπακυριτσοπούλου, β) 17709/2.11.1925 συμβόλαιον τοῦ Συμ/φου Χ. Χατζηχρήστου, γ) 17147/6.3.1925 συμβόλαιον τοῦ Συμβολαιογράφου Χ. Χατζηχρήστου, δ) 5066/1.10.1926 συμβόλαιον τοῦ Συμβολαιογράφου Ν. Καραβάκου, ἐξ ὧν προκύπτει ὅτι ἡ ὁδὸς αὕτη προϋπῆρχεν τοῦ ἔτους 1923.

ι) Τὸ ὑποβληθὲν ἡμῖν τοπογραφικὸν διάγραμμα τοῦ ἰδιώτου Μηχ/κοῦ Νικολάου Τσιαχρῆ, ἐμφαῖνον τὴν ἐν λόγῳ ὁδὸν ὑπὸ στοιχεῖα Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Α.

κ) Τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 20 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.».

λ) Τὴν σύμφωνον γνωμοδότησιν τοῦ Περιφερειακοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων Τμήματος Νομοῦ Φθιώτιδος, διατυπωθεῖσαν εἰς τὸ ὑπ' ἀριθ. 20/1977 (θέμα 8ον) πρακτικὸν αὐτοῦ, ἀποφασίζομεν:

Ἀναγνωρίζομεν τὴν ὁδὸν τὴν ἐμφαινομένην εἰς τὸ τοπογραφικὸν διάγραμμα τοῦ Μηχ/κοῦ Νικολάου Τσιαχρῆ κειμένην ἐντὸς ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου πόλεως Λαμίας, ὡς προϋφισταμένην τοῦ ἔτους 1923, καὶ ὡς ἐκ τούτου ἔχουσι ἐφαρμογὴν ἐν προκειμένῳ ἅπασαι αἱ ἰσχύουσαι διατάξεις ὡς καὶ εἰς τὰς ἐγκεκριμένας ὁδοὺς τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου πόλεως Λαμίας.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Λαμίᾳ τῇ 21 Σεπτεμβρίου 1977

Ὁ Νομάρχης
ΑΘ. ΔΑΛΚΑΦΟΥΚΗΣ

ΕΚ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ